

Rencontre d'information citoyenne

Projet de réaménagement de la rivière Lorette

Octobre 2022

Entre la dernière rencontre et aujourd'hui

La rencontre de mai dernier marquait le début du processus d'ingénierie définitive du projet.

La rencontre d'aujourd'hui vise à vous donner les détails de l'avancement du projet et de la phase de coordination plus étroite avec les propriétaires riverains, car il s'agit d'une exigence du MELCC pour autoriser les travaux.

Plan de présentation

- Avancement du projet et échéancier global
- Coordination avec les citoyens riverains
 - Piquetage de l'axe du mur
 - Photos 360°
 - Rencontres individuelles
- Conclusion
- Période de questions

Avancement du projet et échéancier global



Avancement du projet

- Plusieurs relevés, validations terrain et analyses techniques ont été réalisés depuis le printemps.
- Le travail se poursuit pour préciser graduellement tous les aspects du projet.
- La découpe plus précise du mur anticrue est en cours.
- Le concept issu de l'étude d'impact demeure (positionnement et nature des nouveaux ouvrages), tel que présenté en mai 2022, ce qui est une bonne nouvelle pour le cheminement du projet.

Échéancier global

Activité	Période
Arpentage complémentaire	En cours
Ingénierie Preliminaire Finale	Automne 2022 Automne 2023
Rencontres avec les propriétaires (riverains ciblés par le projet) Individuelles – volet technique Individuelles – volet expertise immobilière	Automne 2022 Hiver 2023 – printemps 2023
Autorisations ministérielles	Été 2023 – automne 2023
Appel d'offres pour construction	Automne 2023 – hiver 2024
Réalisation des travaux	2024 – 2025

Coordination avec les citoyens riverains



On débute la phase de coordination plus étroite avec les citoyens dont la propriété est affectée par les travaux

Les activités suivantes auront lieu sous peu:

- Piquetage de l'axe du mur selon l'ingénierie actuelle;
- Prise de photo 360° pour faciliter la planification des travaux et la coordination avec les résidents;
- Tenue des rencontres techniques individuelles;
- Tenue des rencontres individuelles concernant le volet de l'expertise immobilière avec les évaluateurs agréés de la Ville (indemnisations).

Piquetage de l'axe du mur selon l'ingénierie actuelle

- Des piquets d'arpentage orange seront implantés vers la fin **octobre** sur les terrains vis-à-vis l'axe du mur anticrue prévu.
- Ils serviront de points de repère pour la prise de photo (fin octobre / début novembre) et lors des discussions entre les résidents et la Ville.
- On demande aux citoyens de laisser les piquets en place jusqu'au printemps pour faciliter la coordination.



Prise de photo 360°

- C'est essentiellement un appareil photo performant qui prend par rotation une photo à 360°.
- L'objectif est de capter tous les détails de la zone de travaux, incluant les piquets de l'axe du mur.
- Cette prise de photo offrira des repères visuels importants pour les rencontres individuelles qui vont suivre.



Rencontres techniques individuelles

L'équipe de projet rencontrera personnellement chaque citoyen dont la propriété est ciblée par le projet.

Ce sera l'occasion de répondre aux questions de chacun en lien avec les éléments qui vous touchent de près.

La rencontre couvrira notamment:

- Emplacement prévu des nouveaux ouvrages (mur, enrochement de talus, végétalisation, etc.);
- Aménagements existants impactés par les travaux;
- Zones d'accès aux travaux;
- Discussions sur vos questionnements.



Rencontres techniques individuelles

Les rencontres débuteront en **novembre** au 1625 rue Notre-Dame à L'Ancienne-Lorette (Point de service Émile-Loranger).

Un lien sur la page ville.quebec.qc.ca/rivierelorette sera disponible pour la réservation des plages de rendez-vous (mardi soirée, mercredi PM, jeudi AM) sera transmis à chaque citoyen dont la propriété est ciblée par le projet (site web de la Ville et lettre aux portes).



Rencontres individuelles avec l'évaluateur agréé de la Ville

Un membre de la division des activités et de l'expertise immobilière de la Ville rencontrera personnellement chaque citoyen dont la propriété est affectée par le projet.

Une indemnité juste et équitable sera offerte de gré à gré aux propriétaires concernés. Les rencontres se tiendront au courant de **l'hiver 2023**.

La rencontre permettra d'initier et d'expliquer aux propriétaires le processus d'entente de servitudes pour la réalisation des travaux.



Conclusion



D'ici la réalisation des travaux

- Le calendrier de travaux est maintenu, réalisation en 2024-2025.
- D'ici là, il est important de garder en place les digues temporaires pour maintenir la protection qu'elles offrent.
- Les citoyens qui ont des questions en lien avec le projet peuvent s'adresser au 311 pour qu'un membre de l'équipe de projet puisse leur répondre.
- Les communications par lettre avec les riverains touchés par les travaux se feront de façon personnalisée.
- Une rencontre publique sera tenue au printemps 2023 pour faire le point de nouveau sur l'avancement du projet.

Période de questions

Informations

Site web : ville.quebec.qc.ca/rivierelorette

311



Merci

